



**klm-Architekten Berlin GmbH**  
Einsteinufer 63a  
10587 Berlin  
Deutschland

**FON** +49 (030) 383 032 - 20  
**FAX** +49 (030) 346 55 96 56  
berlin@klm-architekten.de  
www.klm-architekten.net

## Kompetenzen



## Hotel & Gastronomie

**Beherbergung und Gastlichkeit – ein grundlegende Fundamt der Gemeinschaft**

klm Architekten Berlin entwerfen **Konzepte** für **privat geführte Hotels** und große **Hotelunternehmen**. Unser Team erarbeitet Konzeptionen und Gestaltung für Objekte aller Kategorien, von **1- bis 5-Sterne**. Vom Hochbau bis zum Interior Design und loser Möblierung, übernehmen wir **Koordinierung und Planung aller Nutzungsbereiche** der Hotellerie.

Projektziel ist stets die optimale Lösung im Spannungsfeld der **ökonomischen System-Anforderungen** und der auf Ort- und Produkt bezogenen **Individual-Atmosphäre**.



## Enerparc Bar/Restaurant Hafencity

**Ort**  
Hamburg

**Leistungsumfang**  
LPH 1-5 nach HOAI

**Planungszeit**  
2021 - 2024

**Bauherr**  
Enerparc AG

**Nutzung**  
Gastronomie



## Hotel Grand Hyatt Potsdamer Platz

**Ort**  
Berlin

**Leistungsumfang**  
LPH 3-4

**Planungszeit**  
2022-2023

**Bauherr**  
SEYNAR S.A.R.L.

**Nutzung**  
Hotel



## Hotel Marriott

**Ort**  
Berlin

**Leistungsumfang**  
LPH 3-4

**Planungszeit**  
2021-2022

**Bauherr**  
SEYNAR S.A.R.L.

**Nutzung**  
Hotel



## Hotel Sofitel Kurfürstendamm

**Ort**  
Berlin

**Leistungsumfang**  
LPH 1-8 nach HOAI

**Fertigstellung**  
2020

**Bauherr**  
HAB-Betriebs GmbH

**Nutzung**  
Hotel



## Restaurant Seehaus Cospuden

**Ort**  
Markkleeberg  
Cospudener See

**Fertigstellung**  
2015

**Leistungsumfang**  
LPH 1-8 nach HOAI,  
raumbildende Ausbauten

**Nutzung**  
Restaurant



## Glamping Resort

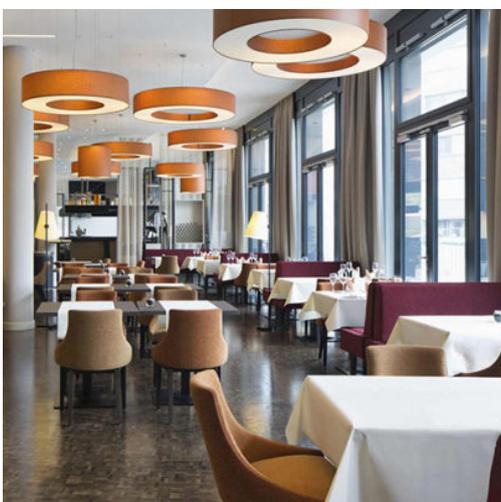
**Ort**  
Potsdam

**Planungszeit**  
2014 - 2015

**Nutzung**  
Ferienresort

**Leistungsumfang**  
LPH 1-3 nach HOAI

**Bauherr**  
privat



## Hotel Mercure

**Ort**  
Heilbronn

**Fertigstellung**  
2014

**Nutzung**  
Hotel

**Leistungsumfang**  
LPH 1-8 nach HOAI

**Bauherr**  
Investhotel Heilbronn GmbH



## Hotel Demas City München

**Ort**  
München

**Leistungsumfang**  
LPH 1-5 nach HOAI

**Fertigstellung**  
2010

**Bauherr**  
Candid Immobilien GmbH

**Nutzung**  
Hotel



## Restaurant Tipica

**Ort**  
Berlin

**Leistungsumfang**  
LPH 1-7 nach HOAI

**Fertigstellung**  
2009

**Bauherr**  
Brembach & Puhl GbR

**Nutzung**  
Restaurant



## Hotel Hegautower Singen

**Ort**  
Singen

**Leistungsumfang**  
LPH 1-7 nach HOAI

**Fertigstellung**  
2008

**Bauherr**  
Hotel Hegau Tower GmbH

**Nutzung**  
Hotel