



klm-Architekten Berlin GmbH
Einsteinufer 63a
10587 Berlin
Deutschland

FON +49 (030) 383 032 - 20
FAX +49 (030) 346 55 96 56
berlin@klm-architekten.de
www.klm-architekten.net

Kompetenzen



Büro & Gewerbe

Design ist das Eine, Funktionalität das Andere.

Für **Bauherren, Investoren** und **Projektentwickler** übernehmen und koordinieren wir anspruchsvolle Projekte im Bereich Büro und Gewerbe.

Wir entwickeln **optimierte räumliche Organisationen**, abgestimmt auf den Ort, die Gebäudegestalt und die vorgesehene Arbeitsorganisation.

Die **Organisationskultur** und das **Selbstverständnis des Nutzers** sind unsere Basis bei der Realisierung **individueller Konzepte** inspirierender **Arbeitsatmosphären**.



VPT Geschäftsstelle

Ort
Berlin

Leistungsumfang
LPH 3-5

Planungszeit
2023-2024

Bauherr
VPT

Nutzung
Büro



Denkmalgeschütztes Bürogebäude

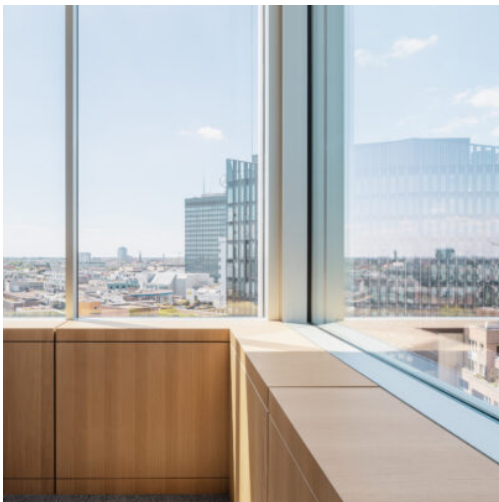
Ort
Leipzig

Leistungsumfang
LPH 4-5

Planungszeit
2021-2022

Bauherr
Vonovia

Nutzung
Büro



Deutsches Institut für Normung

Ort
Berlin

Leistungsumfang
Planung Hochbau und
Ausbau sowie
Gesamtkoordination, LPH 2-5
nach HOAI

Planungszeit
2017 - 2020

Bauherr
Deutsches Institut für
Normung e.V.

Nutzung
Büro, Konferenz,
Gastronomie



Denkmalgeschützter Bürokomplex

Ort
Leipzig

Leistungsumfang
LP1-2

Planungszeit
2021-2024

Bauherr
Vonovia

Nutzung
Büro



AOK LabSpace

Ort
Berlin

Leistungsumfang
LPH 4-8 nach HOAI

Planungszeit
2018 - 2020

Bauherr
AOK Bundesverband

Nutzung
Büro



GENEWIZ – Biotech Labor und Büro

Ort
Leipzig

Leistungsumfang
LPH 1-8 nach HOAI

Fertigstellung
2019

Bauherr
GENEWIZ Germany GmbH

Nutzung
Labor und Büro



EWERK Hauptsitz

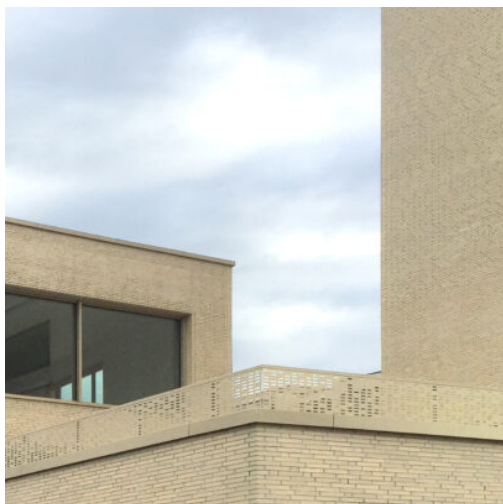
Ort
Leipzig

Leistungsumfang
LPH 1-3, 5, teilw. 8 nach
HOAI

Fertigstellung
2017

Bauherr
EWERK VC GmbH

Nutzung
Büro



Westernacher Solutions Dependance

Ort
Berlin

Leistungsumfang
LPH 3-5, 8 nach HOAI

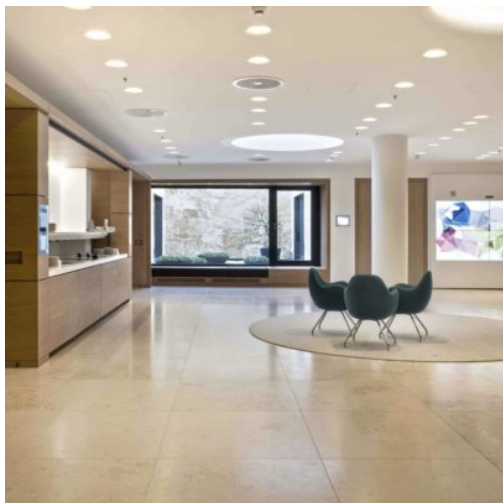
Fertigstellung
2016

Bauherr
Projektgesellschaft
Columbiadamm 37-43 mbH

Nutzung
Büro



Delegationbüro Ständige V. Interior



DIN Konferenzzentrum

Ort
Berlin

Leistungsumfang
LPH 1-5, teilw. 8 nach HOAI

Fertigstellung
2015

Bauherr
Deutsches Institut für
Normung e.V.

Nutzung
Büro



Diplomaten-Residenz Interior



GKV Spitzenverband

Ort
Berlin

Leistungsumfang
LPH 1-3, 5-8 nach HOAI

Fertigstellung
2013

Bauherr
GKV-Spitzenverband

Nutzung
Büro



Botschaftsresidenzen Interior

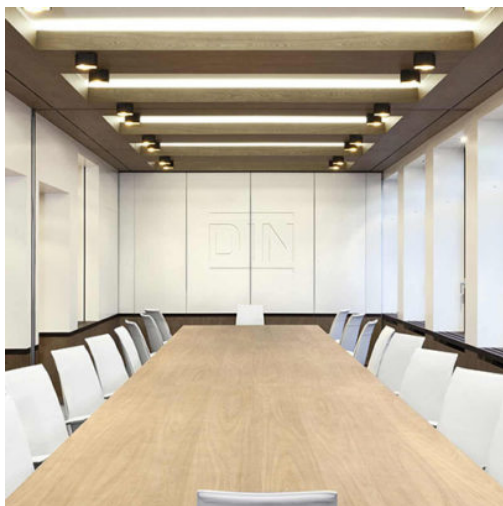
Ort
Addis Abeba, Dakar,
Khartum, Brüssel

Leistungsumfang
LPH 3-5, 8 nach HOAI

Fertigstellung
2017

Bauherr
Auswärtiges Amt

Nutzung
Büro und Konferenz



DIN Private Dining

Ort
Berlin

Leistungsumfang
LPH 1-8 nach HOAI

Fertigstellung
2011

Bauherr
Deutsches Institut für
Normung e.V.

Nutzung
Büro